



COMUNE DI GOLFO ARANCI

Provincia di Olbia - Tempio

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero **50** Del **30-06-21**

Oggetto: INTERROGAZIONE DEL GRUPPO CONSILIARE "CAMBIA CON NOI" PROT. 7581 DEL 21.06.2021 "INTERDIZIONE AREA PER RIPRESE CINEMATOGRAFICHE LOTUS".

L'anno **duemilaventuno** il giorno **trenta** del mese di **giugno** alle ore **11:30**, in Golfo Aranci e nella sala delle Adunanze della Casa Comunale, convocato nei modi e nelle forme di legge con avvisi in iscritto contenenti l'elenco degli oggetti da trattare, spediti dal Sindaco e notificati ai singoli Consiglieri, come risulta da dichiarazione in atti, si è riunito il Consiglio Comunale, in sessione **Straordinaria** in **Prima** convocazione in seduta **Pubblica**.

Dei Signori Consiglieri assegnati a questo Comune e in carica:

MULAS MARIO	P	CHIOCCA MARIO	P
LANGELLA GIUSEPPE	A	FEOLA ALESSANDRA	P
ASTARA PRONTU GIOVANNI	P	MUNTONI GIORGIO	P
ROMANO LUIGI	P	GRECO MICHELE BERNARDO	P
CORSO VALERIA	P	VIOLA ANDREA MANLIO GIOVANNI	P
MADEDDU PAOLO	P	MASALA GIULY	P
USAI ISIDORO	P		

ne risultano presenti n. **12** e assenti n. **1**.

Assume la presidenza il Signor **MADEDDU PAOLO** in qualità di **PRESIDENTE** assistito dal **Segretario Bullitta Dr.Ssa Maria Giuseppa..**

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta.

Punto n. 6 all'OdG: Interrogazione del Gruppo Consiliare "Cambia con noi" prot. 7581 del 21.06.2021 "INTERDIZIONE AREA PER RIPRESE CINEMATOGRAFICHE LOTUS".

PRESIDENTE PAOLO MAEDDU

Passiamo al sesto punto "Interrogazione del Gruppo Consiliare "Cambia con noi" protocollo 7581 del 21/06/2021 "Interdizione area per riprese cinematografiche LOTUS". Se volete introdurre l'interrogazione, così possiamo rispondere. Posso leggere?

"Avvalendoci delle facoltà concessi dall'articolo 43 del Testo Unico, dell'articolo 20 dello Statuto Comunale, interpelliamo questa Amministrazione relativamente alla seguente criticità in essere. Premesso che, dopo gli accordi presi, tra l'Amministrazione Comunale e la Lotus Production, è stata interdetta al pubblico tutta l'area di Capo Figari, Cala Moresca, tra i luoghi più amati, spettacolari e frequentati da tutto il nord Sardegna. Nonostante la nostra richiesta di sopralluogo, inviata tramite PEC all'ufficio di Polizia Locale, il 25 maggio 2021, ancora non c'è stata consentita la visita all'area. Il recente blocco delle riprese rischia di far slittare la data di fine concessione e la conseguente restituzione dell'area alla fruizione per la comunità. Nonostante le dichiarazioni alla stampa da parte del Sindaco, con cui dichiarava che l'interdizione di Cala Moresca sarebbe stata compatibile e rispettosa con il normale utilizzo dell'area, nei giorni liberi delle riprese, attualmente non è così. Sono vari gli spazi strategici concessi in esclusiva alla produzione, sterrato vicino la palestra, il parcheggio di Via Marconi e diversi spazi al Porto. Chiediamo se l'ordinanza all'interdizione verrà rinnovata, quale ricaduta economiche ci sono state per il territorio, di soddisfare la nostra richiesta di sopralluogo nell'area del Set quali ritorno certo è stato concordato con la produzione e compensazione della disponibilità e dei disagi patiti dalla nostra comunità negli ultimi due mesi". Signor Sindaco, prego.

SINDACO MARIO MULAS

È chiaro che quando una produzione di questo livello, internazionale ti propone le riprese di un Set così importante, che ha mire molto rilevanti, tu immediatamente sei orgoglioso perché ti chiedono un'area così esclusiva come Cala Moresca e quindi pensi subito che ci sia un ritorno di immagine, ma anche un ritorno diretto nel periodo che concedi queste aree.

Non nego, perché forse avevo già fatto qualche passaggio in Consiglio, non nego che è difficile privarsi di una zona come Cala Moresca ed è ancora più difficile privarsene in un momento dove la stagione è cominciata. È ancora più difficile in un momento come questo dove anche il nostro paese ha subito più di altre località il Covid. Lo abbiamo fatto, lo abbiamo concesso nello spirito del ritorno, proprio come avete scritto in qualche passaggio. Quale ritorno, in una delle vostre domande, vorremmo conoscerlo, siamo ansiosi di capire, e non lo possiamo capire oggi, quale ritorno forte ci sarà per Golfo Aranci. Andando a verificare altre situazioni come questa, vedendo anche i fans che nel mondo sono intorno a queste produzioni, ci lascia un po' fiduciosi che il ritorno per Golfo Aranci ci sia forte e chiaro quando tutto sarà finito. È chiaro che è difficile, è difficile stare in silenzio, è difficile dire che cosa sta succedendo a Cala Moresca, lo vorresti urlare ai quattro venti, è bastato solo un errore su Facebook per far saltare sulla sedia i titolari di questo Set. In un attimo due righe e sono andate a livello internazionale, abbiamo dovuto cancellare tutto, nel rispetto di un grande lavoro. Qui non si tratta di una sigla internazionale, ma si tratta di una unione di tante sigle che puntano al massimo di quello che può essere questo lavoro. Tutto quello che dico, lo dico sempre con grande difficoltà, perché non vorrei mai violare un qualcosa che io non so, ma quel poco che so l'ho detto a voi, l'ho detto a qualcuno che non era presente, magari in tutti i nostri incontri. Tutto questo, però, non posso nascondere che è un travaglio, è una gestione difficilissima, perché da lì un sacco di problemi, non abbiamo parcheggi la sera, abbiamo delle aree di sfogo, esterne a Via Libertà, che ci hanno sempre dato quello spazio perché la gente quando esce la sera, vada a parcheggiare. Li abbiamo ricavati con fantasia, con tanto sacrificio e poi, vedi queste transenne e ancora di più li vedi quando non c'è nessuno, cioè dici perché non spostano le transenne e poi magari quando devono lavorare, richiudono. Ma anche il fatto improvvisamente di non vederli più e di non potere andare a Cala Moresca.

Vi posso garantire che c'è stata un'interlocuzione quotidiana, ma posso constatare che è talmente grande l'organizzazione, ma è talmente difficile che a volte non sanno rispondere, perché abbiamo letto dalla stampa, un po' tutti, il problema che c'è stato e proprio nel giorno delle riprese, c'è stato questo contagio importante che ha fatto sospendere tutte le operazioni. È stato ancora più difficile per me, perché ho dovuto prendere posizione nel comitato di sicurezza convocato dal Prefetto, dove ho chiesto delle rassicurazioni, proprio con l'esperienza che abbiamo visto a Trinità d'Agultu, ho voluto rassicurare che se riprese ci saranno, saranno in sicurezza, in grande sicurezza. Ho chiesto delle certificazioni all'Autorità sanitaria che era presente in quel comitato e ho poi deciso di prorogare, d'accordo con la maggioranza, lo vorrei sempre sottolineare, non voglio mai decidere cose da solo. Credo che ci siano due motivi che ho deciso di prorogare. Uno, visto che la prima ordinanza porta la data del 3 maggio, l'esclusività del territorio occupato, non vorrei gettare all'aria due mesi di privazione dei nostri concittadini, ma anche dei turisti che

arrivano e reclamano quella zona. Cioè non prorogare significava mandare all'aria tutto e davvero precluderti quella grande possibilità di avere almeno un ritorno di immagine, un domani, quando questo film uscirà nelle sale. Perciò sei quasi costretto.

Ovviamente la proroga, anche l'ultima che è ha la data di stamattina, è condizionata, ancora una volta ho messo altre condizioni. La richiesta è fino al 12 luglio, ma porta delle condizioni, cioè tu quando non devi girare riprese, fai andare la gente fino ad un certo punto, proteggendoti quello che è il segreto delle vostre riprese, però dove è possibile fai transitare la gente. Non vedo quale possa essere il danno, come abbiamo l'abitudine e tanti hanno l'abitudine di farsi la camminata o la corsetta, arrivare fino a certo punto e ritornare indietro. Ma con questa area chiusa con quattro guardie non si può andare. Mi hanno garantito, comunque l'abbiamo anche appurato, che fino ai baracconi hanno fatto fare il bagno, quindi hanno fatto transitare tranquillamente. Ora ho notizia che le riprese avverranno nei giorni a seguire, entro la settimana e che immediatamente dopo smonteranno tutto, quindi probabilmente anche prima del 12. Perciò io dico un altro paio di giorni di pazienza, poi avremo tutto libero.

La raccomandazione massima che ho fatto ieri al responsabile della produzione è che comunque prima che arrivi tutto il movimento che abbiamo visto, nei giorni che hanno iniziato le riprese, in rappresentanza di tutti, voglio la certificazione che ogni operatore sia negativo al test. I test si effettueranno, non mi ricordo se nella giornata di oggi o domani mattina, e da lì subito queste riprese. Voglio dire, ho cercato di unire l'interesse che può avere la comunità, dalle riprese di questo film, a quella più importante, alla protezione della salute, perché, come ho detto al Prefetto, lo ripeto, Golfo Aranci ha già dato abbondantemente, non vogliamo ricadere in quell'errore, seppure si tratta di interessi economici. Abbiamo visto che sono tutte e due importanti, la salute e l'economia, però se ci ammaliamo tutti non c'è economia. Posso dire che trattiamo con persone molto serie, che sicuramente hanno un grande affare e con tutta difficoltà cercano di rapportarsi con noi. Posso garantire sin da ora che gli uffici preposti stanno svolgendo un compito, in questo momento, molto attento, perché devono produrre un conteggio di mancati guadagni per il Comune. Parlo di parcheggi. Noi abbiamo affidato il 15 giugno ad una società, da quel giorno noi paghiamo il noleggio dei parchimetri, comunque quella società si è aggiudicata un bando e avrebbe avuto degli utili, come li avrebbe avuti il Comune. Adesso stanno facendo un conteggio attento per recuperare quelle somme. Mentre per tutto l'anno, ogni volta che abbiamo parlato di queste riprese, in segno di ospitalità perché comunque ci garantivano la ricaduta diretta, quindi alberghi, ristoranti, bar, in segno di ospitalità abbiamo detto: "No, ma le aree ve le concediamo a titolo gratuito", anche perché poche ne abbiamo, alla fine l'autorizzazione principale è la viabilità e lo standard comunale qui vicino alla ex Liquigas. Tutto gratis, adesso non sarà tutto gratis. Ho anche chiesto, a nome di tutta la popolazione, non solo della maggioranza, che comunque questi signori ci aiutino in un'opera pubblica che abbiamo già individuato. Al parco giochi, oltre al restyling c'è bisogno di cambiare tutti i giochi ed è impegno questo che prediamo noi come Amministrazione, ma se loro intervenissero in maniera importante, allora ecco che la ricaduta ci potrebbe essere anche diretta. Lì siamo stati più forti dell'ultima proroga, invece in questa proroga c'è proprio il computo metrico del costo totale dell'intervento, che lo dico, tanto abbiamo un preventivo in mano, di 110 mila euro. Poi, al buon cuore della produzione di capire che comunque è importante quello che stanno facendo, ma è importante il fatto che sia i residenti di Golfo Aranci, che i turisti che hanno scelto Golfo Aranci, in questo momento si stanno privando da mesi di un'area importantissima, direi storica e fondamentale per il nostro paese e per il turismo da sempre. Questo non lo può negare nessuno, figuriamoci se lo possono legare loro che lo hanno scelto per girare delle riprese così importanti. Il mio appello è "un attimino di pazienza", ormai siamo fuori, hanno imparato molto da questa situazione che si è creata, adesso sapranno come venire qua, faranno le loro riprese, due giorni al massimo e poi ci saluteranno ed in futuro sapremo innanzitutto indicarvi un periodo diverso da questo, perché c'è interesse su Golfo Aranci per girare altre riprese importanti. Abbiamo imparato un po' tutti di questo. Ormai ci siamo, siamo alla fine ed è giusto concludere questo lavoro chiedendo la pazienza e sacrificio a tutti.

PRESIDENTE PAOLO MAEDDU

Grazie, signor Sindaco. Prego, se volete intervenire.

CONSIGLIERE GIORGIO MUNTONI

Noi apprezziamo le parole del Sindaco. La cosa che vorrei sottolineare è che spero che serva in futuro, magari nel caso in cui ci fossero occasioni simili, che gli accordi con queste grandi produzioni che vogliono utilizzare il nostro territorio, siano precisi, dettagliati e possibilmente sottoscritti in maniera ufficiale. Perché è vero che queste sono delle grandi produzioni che hanno tutto l'interesse a fare le cose per bene, però mi sarebbe piaciuto che prima del 5 maggio l'Amministrazione si sedesse con questi signori, sottoponesse un documento scritto, magari garantito da una fideiussione, perché fidarsi è bene, non fidarsi è meglio. Il recupero, per esempio dei soldi del parcheggio, la richiesta di un aiuto per finanziare i giochi del parco giochi, sono cose legittime che condividiamo ma che non siamo certi davvero di recuperare, perché,

purtroppo, queste produzioni, una volta che finiscono il loro lavoro e finiscono di utilizzare il territorio, se ne vanno, poi è un po' difficile riuscire a riacchiapparli. Tra l'altro, una cosa che ho già chiesto al Sindaco, nei giorni scorsi, avere la garanzia della produzione che nel momento in cui termineranno le riprese, dovranno andare via, lascino i luoghi così come li hanno trovati, anzi, possibilmente meglio. Mi riferisco alla pulizia di Cala Moresca, alla rimozione di tutto ciò che è stato portato e non fa parte dell'ambiente naturale di Cala Moresca. Anche i dintorni, perché sappiamo che c'è parecchia immondizia, dietro Cala Moresca, tra le piante, nella pineta, insomma, sarebbe bello, potrebbe anche essere un modo per pubblicizzare la capacità di questa casa di produzione e di utilizzare i luoghi lasciando sempre segnali positivi. Per il resto capisco l'entusiasmo del Sindaco e dell'Amministrazione nel momento in cui ha concesso questa opportunità, così come le poche aree che abbiamo a disposizione per i parcheggi e ci auguriamo che quello che ho anticipato prima, alla fine avvenga, cioè che ci sia un recupero, per lo meno dal punto di vista dell'immagine e dal punto di vista di queste richieste, perché economicamente il paese credo che non abbia guadagnato un euro, né in termini di posti di lavoro, né in termini di passaggi nei ristoranti, negli alberghi, sì, qualche ragazzo di Golfo Aranci ha lavorato come guardiano. Mi pare che qualche altro paese sia riuscito a spuntare qualcosa di più, tipo Santa Teresa di Gallura. Naturalmente questa non vuole essere assolutamente una interrogazione polemica o il mio intervento non vuole mettere il dito sulla piaga. Diciamo che se la prossima volta riusciamo ad essere più uniti, può darsi che qualche suggerimento in più, anche da parte nostra, possa essere utile. Grazie per la risposta.

PRESIDENTE PAOLO MAEDDU

Grazie, consigliere Muntoni. Prego, Sindaco.

SINDACO MARIO MULAS

Giusto due integrazioni che ho dimenticato. Innanzitutto vorrei precisare che per queste riprese all'inizio Golfo Aranci non era stato scelto, ma era stata scelta la zona di Santa Teresa, Trinità, Aglientu. Successivamente un personaggio si è trovato a Cala Moresca, lo ha individuato e lo ha scelto, quindi l'ha integrato. Queste riprese dovevano essere effettuate l'anno prima, poi, per quello che è successo per il Covid, l'anno scorso, a ferragosto, non è andata avanti. Avevano già scelto quelle località, Golfo Aranci è arrivato dopo. Forse noi avevamo capito male, la metto anche così, ad aprile, un attimo prima della zona rossa, agli albergatori gli avevamo chiesto di aprire i loro alberghi e quindi si sono attivati perché ci sarebbe stato un movimento di 500/600 persone in paese, che ci è stato solo nei momenti clou che abbiamo visto. Questo non è stato, hanno scelto una catena di alberghi dove magari hanno 2000 dipendenti, ma vorrei anche ricordare che questo film, queste riprese sono state patrocinate dalla Regione Sardegna, quindi sono intese come territorio regionale, non solo Golfo Aranci o le tre località. La pubblicità è per tutta la Sardegna che dovrebbe essere garantita. Ma lo dico solo a titolo di informazione, per dire anche, siamo arrivati quando le cose le avevano già decise in altre località e dare a delle sigle così importanti, che già tu sei contento che ti abbiano scelto, mettere anche delle condizioni, delle fideiussioni che, comunque sono d'accordo, la prossima volta, magari con un Avvocato a fianco faremo nero su bianco, perché il territorio non può essere regalato ma deve essere pagato alla comunità, soprattutto quando non ti dicono qual è il ritorno, non te lo dicono. Soprattutto quando non ti mettono un addetto stampa, così capisci cosa puoi dire, cosa non puoi dire. Abbiamo capito che non possiamo dire niente, allora non c'è neanche ritorno di immagine. Però non voglio che, per lo meno io, personalmente, ma anche parlando, non voglio che una cosa positiva, una cosa enorme, sicuramente più grande di questa piccola Amministrazione, sia trasformato in una cosa negativa. Poi questo lo vediamo, magari ce lo diciamo tra due anni, tra un anno e mezzo, quando il film uscirà nelle sale, vedremo Golfo Aranci come sarà proiettato. Lo scopriremo solo dopo. Poi in termini di occupazione diretta, niente, niente, no, magari poco, però qualche decina di persone ha trovato l'occupazione, come dicevi tu. Comunque mi risultano posti barca anche ben pagati qui a Golfo Aranci. Attori, anche protagonisti mi hanno detto, scopriremo anche questo. Comunque è carino. Ristoranti e bar il movimento c'era. Adesso non è che diciamo "tutto è andato bene", no! Diciamo che tutto è andato male come ritorno diretto, perché ci aspettavamo che per due mesi vivevano qui insieme a noi, 500 o 600 persone, tutte tamponate, tutte regolati, avrebbero vissuto con noi, uscendo dagli alberghi. Quindi una precisazione andava fatta. Niente, niente no, però abbiamo imparato che in futuro ci sediamo, Avvocato a fianco e magari riusciamo a prenderci il sicuro. Poi se arriva qualcosa dopo, magari diventerà ancora più importante del giochino che ti hanno comprato, questo è chiaro. Penso che sia chiaro a tutti come dovremmo agire. Grazie.

PRESIDENTE PAOLO MAEDDU

Grazie, signor Sindaco. Soddisfatti? Grazie.

Il Consiglio è concluso, grazie.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Segretario
F.to Bullitta Dr.Ssa Maria Giuseppa.

Il Presidente
F.to MADEDDU PAOLO

Certifico che la presente deliberazione è in corso di pubblicazione ai sensi di legge dal **08-07-21** al giorno **23-07-21**.

Golfo Aranci, **08-07-21**

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Bullitta Maria Giuseppa

La presente copia è conforme all'originale.

Golfo Aranci, lì 08.07.2021

IL SEGRETARIO COMUNALE
Bullitta Maria Giuseppa