



COMUNE DI GOLFO ARANCI

Provincia di Sassari

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero **20** Del **25-03-21**

Oggetto: INTERROGAZIONE DEL GRUPPO CONSILIARE "CAMBIA CON NOI"
 PROT. 2521 DEL 22.02.2021 DARSENA.

L'anno **duemilaventuno** il giorno **venticinque** del mese di **marzo** alle ore **10:30**, mediante collegamento in videoconferenza, convocato nei modi e nelle forme di legge con avvisi in iscritto contenenti l'elenco degli oggetti da trattare, spediti dal Sindaco e notificati ai singoli Consiglieri, come risulta da dichiarazione in atti, si è riunito il Consiglio Comunale, in sessione **Straordinaria** in **Prima** convocazione in seduta **Pubblica**.

Dei Signori Consiglieri assegnati a questo Comune e in carica:

MULAS MARIO	P	CHIOCCA MARIO	P
LANGELLA GIUSEPPE	P	FEOLA ALESSANDRA	P
ASTARA PRONTU GIOVANNI	A	MUNTONI GIORGIO	P
ROMANO LUIGI	P	GRECO MICHELE BERNARDO	P
CORSO VALERIA	P	VIOLA ANDREA MANLIO GIOVANNI	P
MADEDDU PAOLO	P	MASALA GIULY	P
USAI ISIDORO	P		

ne risultano presenti n. **12** e assenti n. **1**.

Assume la presidenza il Signor **MADEDDU PAOLO** in qualità di **PRESIDENTE** assistito dal **Segretario Bullitta Dr.Ssa Maria Giuseppa..**

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta.

Punto n.11 all'OdG: Interrogazione del gruppo consiliare "cambia con noi" prot. 2521 del 22.02.2021 "darsena".

PRESIDENTE PAOLO MAEDDU

Passiamo all'undicesimo punto: Interrogazione del gruppo consiliare "Cambia con noi" protocollo 2521 del 22/02/2021 "darsena". La parola al sindaco Mulas.

SINDACO MARIO MULAS

Chiederei alla minoranza, anche se nell'interrogazione è molto chiaro, se vogliono, in sintesi, dirci qualcosa. Così almeno ci regoliamo sul tipo di intervento.

PRESIDENTE PAOLO MAEDDU

Va bene. Se il capogruppo della minoranza ci vuole spiegare l'interrogazione, nello specifico, così sappiamo in quale punto vogliono risposte.

CONSIGLIERE ANDREA VIOLA

Semplice, Presidente, due cose. Una riguarda lo stato dell'arte, nel senso che a seguito di tutto quello che ci siamo detti nei precedenti Consigli Comunali, capire le intenzioni dell'Amministrazione Comunale per due cose, una per il pregresso e due per il futuro. Visto che avevamo interloquuto anche con il comandante della Polizia Municipale, sapere se ci sono novità dal punto di vista amministrativo. L'ultima cosa riguardava la distinta che aveva mandato la Capitaneria al Comune, di provvedere a dei lavori lì alla darsena. Vogliamo sapere questo.

PRESIDENTE PAOLO MAEDDU

Grazie, consigliere Viola. Parola al sindaco Mulas.

SINDACO MARIO MULAS

Intanto il 28 febbraio del 2020, lo scorso anno, avevo deciso di affidare al Comandante della Polizia Municipale questo argomento, questa competenza, al fine di dare seguito ai Consigli Comunali, alle delibere di Consiglio, o meglio alle discussioni che si sono avute nei due Consigli Comunali precedenti, circa la darsena, dove si evidenziavano delle criticità e problematiche all'interno di questa darsena. Il comandante ha svolto un lavoro, secondo me, molto utile per capire tutta la situazione. Magari chiedo che intervenga per una breve illustrazione. Forse è meglio che dia la parola al Comandante, perché prima ci spieghi quello che è stato il lavoro di un anno e poi mi riservo di reintervenire. ... (Interruzione tecnica)...

COMANDANTE MARIO FASOLINO

Provo a iniziare a fare questa presentazione del problema della darsena. Il Sindaco ha chiarito e detto che nel febbraio 2020 abbiamo iniziato una serie di accertamenti che, al dire il vero, non sono stati primi, perché erano già stati preceduti da altre attività di riscontro che non hanno avuto seguito e comunque sono tutte in rivalutazione. La darsena, come ben sapete, non è per raccontare tutta la storia arretrata, ma nasce nel 2013 con un regolamento. Questo regolamento disciplinava la modalità di utilizzo, di occupazione, di concessione della darsena, in buona parte disattese. C'è anche da dire questo, è una mia considerazione personale, vedendo il regolamento e vedendo gli aggiustamenti che questo ha avuto in corsa, si capisce che essendo una prima esperienza, alcuni aspetti andavano corretti e aggiustati. Di fatto noi interveniamo nella darsena 2020, ma oggettivamente lo abbiamo fatto a fine di questa estate, perché la pandemia, i controlli Covid e tutte le attività connesse non ci hanno permesso di essere puntuali e presenti come in realtà avremmo voluto. Il discorso è che di problematiche ce ne sono tante e diverse e sono raccolte in una mia relazione finale, anzi interlocutoria, con l'Amministrazione, dove preannunciamo e diciamo quelli che sono gli aspetti critici di questa gestione della darsena. Abbiamo trovato problemi di varia natura, i primi sono stati la presenza di imbarcazioni abusive, di utilizzatori che a seguito della concessione in favore del porto peschereccio al signor Mauro Musella, molte barche hanno migrate verso la darsena. Queste barche sono state trattate da regolamento e quindi sanzionate e allontanate. Poi abbiamo trovato una serie di problematiche a identificare le barche, cioè la collocazione delle barche rispetto al punto segnato, perché era difficile se non quasi impossibile, impossibile no, però era molto difficile associare l'imbarcazione al proprietario, al concessionario, perché non c'era un codice identificativo che ci facilitasse in questo. I problemi sono stati tantissimi, già in partenza, perché evidentemente la progettazione della darsena e la

collocazione all'interno della darsena, di queste imbarcazioni non corrispondeva, quindi ci sono state tutte una serie di traslazioni che avrebbero dovuto essere corrette anche in maniera normativa. Questo è stato il primo accertamento. Poi abbiamo trovato tutta una serie di situazioni sui pagamenti che è abbastanza disastrosa. Disastrosa perché? Perché il regolamento è molto restrittivo, in sostanza dice che chi non paga entro l'anno il canone dovuto, decade dal posto barca. Ci sono tutta una serie di situazioni, di soggetti che hanno pagato tardivamente, che ci sono mossi, in seguito alla nostra azione. Le attività in questo momento sono concluse, quelle di accertamento. Abbiamo rilevato che in 38 situazioni, per quanto ci riguarda daremo corso, nel rispetto del regolamento, a delle altrettante procedure di preavviso di decadenza della concessione. Questa attività stava per iniziare la settimana scorsa, ma anche questa volta siamo stati interrotti dalla situazione contingente che è la pandemia. Sulla scrivania ho proprio quel fascicolo. Ci sono diverse e tante problematiche, soprattutto nella relazione che ho prodotto al Sindaco, suggerisco di rivalutare il regolamento, perché il regolamento, secondo noi, non risponde esattamente alle caratteristiche della darsena, alle modalità di controllo e non risponde al piano di sicurezza, perché c'è un piano di sicurezza che prevede un certo numero di posti. In realtà sono stati assegnati in eccedenza rispetto a quelli che sono di programma. C'è un altro problema che è quello delle concessioni, le concessioni sono state indicate senza una scadenza, quindi in realtà non è dato sapere quando le concessioni scadono. Secondo me questo è un errore che deve essere corretto e per questo abbiamo suggerito l'adozione di un regolamento che sappia gestire meglio di quello che non fa il precedente il problema della darsena e la gestione della darsena. È chiaro che poi ci sono problematiche connesse anche alle rimozioni delle imbarcazioni che non sono regolari. In questo caso va individuata un'area dove collocarle, una custodia, un mezzo convenzionato, capace di rimuoverle. Ci sono diversi aspetti che hanno necessità di essere rivisti. Se avete intenzione di fare qualche domanda nello specifico cercherò di rispondere, perché, ripeto, le problematiche sono tante e diverse.

PRESIDENTE PAOLO MAEDDU

Grazie, Comandante. Ci sono interventi? Sindaco Mulas, prego.

SINDACO MARIO MULAS

Cerco di essere velocissimo. Circa la diffida, abbiamo intenzione di rispondere nei termini al comandante della Guardia Costiera, in qualche caso possiamo rispondere, in qualcun altro abbiamo necessità di approvare il bilancio comunale, per dar seguito a quelle situazione che il comandante, appunto, ha rilevato, per riportare la sicurezza nella darsena e per prevedere tutto ciò che poi nel regolamento, in questo regolamento prevede. Questa è l'intenzione, chiedere una proroga su quei punti che non possiamo rispondere tempestivamente e rispondere che invece in altri, secondo noi, siamo in linea con quello che è la situazione ideale. A disposizione, per rimettere la situazione della darsena in sicurezza, in tutti i modi che sono previsti. Avrete sentito il comandante che lavoro ha fatto, mi complimento perché non è facile, non è un incarico semplice, anzi c'è una grande responsabilità ma è giusto che se qualcosa non funziona bisogna riportarla a quella famosa parola che usammo un anno fa la "legalità". Se c'è qualcosa che non è stata rispettata, è giusto rimetterla a posto. Se qualcos'altro la legge non lo prevede, è giusto prevederlo in questa fase. Non faremo niente che non sia legale, mi sembra ovvio ed evidente che noi dobbiamo modificare e integrare quel regolamento ed è un qualcosa che l'Amministrazione sa che deve fare, insieme a tutto il Consiglio. Credo che il lavoro che il comandante Fasolino ha effettuato, con i suoi uomini e donne, penso che ci siamo quasi e finalmente possiamo dare la possibilità a tutti di un posto barca, lo dico perché si stanno liberando tanti posti barca, chi non ha diritto è uscito e poi vediamo di mettere a posto tutte le altre situazioni. È un anno, due, che sentiamo critiche feroci sulla darsena. Stiamo facendo un grande lavoro, per non essere poi attaccati con dei ricorsi, prima di prendere delle posizioni bisogna essere in regola, cioè bisogna dar modo che questo lavoro sia chiaro e che tutta la situazione sia chiara. Nessuno vuole fare delle magagne, cioè non c'è l'intenzione, diversamente non avremmo neanche affrontato questa situazione, se avessimo ritenuto che in quella situazione tutto andava bene. Dalle lamentele dei cittadini, soprattutto dalle vostre interrogazione, abbiamo avuto gli strumenti per poter fare chiarezza in questa situazione e questo stiamo facendo.

PRESIDENTE PAOLO MAEDDU

Grazie, Sindaco. Ci sono interventi? Consigliere Viola, prego.

CONSIGLIERE ANDREA VIOLA

Grazie, Presidente. Voglio ringraziare il comandante Fasolino per il lavoro che ha fatto, sembra un lavoro abbastanza corposo, ovviamente siamo in piena pandemia dell'anno scorso, quindi immagino che non sia facile. Lo volevo ringraziare anche io. La nostra interrogazione è sempre con spirito di

collaborazione. Penso che le parole le abbia colte anche il Sindaco nella sua relazione. L'unica cosa che c'è da capire, in merito alla diffida, nello specifico, è capire se effettivamente il Comune ha delle lacune, oltre a quelle che ha rilevato il comandante nel regolamento stesso, ma anche nella predisposizione di alcuni servizi, tra cui il servizio di vigilanza e altro che la Capitaneria ha rilevato e ha diffidato pure. Volevo capire se ci sarà la possibilità di adempiere subito o come siamo messi, anche perché questo poi riguarderà sicuramente la corretta applicazione di un nuovo regolamento. Personalmente, ma penso anche i colleghi dell'opposizione, siamo a disposizione, non nomino la parola "Commissione", però le nostre idee e le nostre collaborazioni sono disponibili.

PRESIDENTE PAOLO MAEDDU

Grazie, consigliere Viola. Sindaco Mulas voleva aggiungere qualcosa?

SINDACO MARIO MULAS

Per rispondere ad Andrea. Ci sono delle cose che sicuramente devono essere ottemperate dall'Amministrazione, quindi prendiamo l'impegno di valutarle una per una e sarà oggetto della risposta che è quasi pronta, al comandante, e quindi abbiamo intenzione di ottemperare, laddove ci sono i motivi per la sicurezza o comunque qualche inadempienza noi sicuramente saremo puntuali dopo l'approvazione del bilancio ad andare a verificare insomma. Nessun problema di ripristinare la situazione della Darsena. In questi termini.

INTERVENTO

Se posso, l'unica che volevo aggiungere, Presidente, è la questione della casetta che mi dicono, io non l'ho vista direttamente quindi è de relato, che è abbandonata e ha una enorme pericolosità, perché vengono lasciati, non dico strumenti di altre cose, comunque vengono lasciate delle situazioni che sono molto pericolose, diciamolo in generale, quindi volevo capire se il Comune sta attenzionando quella casetta, nello specifico quella che è in fondo nella darsena. Mi dicono che sia ricettacolo di varie situazioni poco pulite.

SINDACO MARIO MULAS

Posso?

PRESIDENTE PAOLO MAEDDU

Prego, Sindaco.

SINDACO MARIO MULAS

La casetta non è di proprietà del Comune ma rientra nell'azione legale che il Comune ha con il Mooring, per intenderci, il pontile. Si trattava di mettere nero su bianco, nell'accordo che abbiamo perfezionato con l'Avvocato che rappresenta la società. Abbiamo anche sottolineato più volte che quella casetta deve andare via, perché non ha più motivo di essere lì. Qui siamo nei meandri degli accordi, ma credo che manchi magari la telefonata giusta che faccia spostare quella casetta. Tra l'altro, è vero, c'è qualche azione vandalica, Giorgio Muntoni ne sa qualcosa perché me l'ha segnalato, si è trovato, qualche settimana fa, un condizionatore che arrivava da quella casetta in mare, quindi qualche vandalo ha pensato bene di buttarlo a mare. Ovviamente recuperato tempestivamente, però la casetta lì, incustodita, in quel modo non ha motivo di esistere in questo momento, quindi cercheremo di capire meglio perché non la portano via, perché non la smontano, comunque è una situazione che si risolverà prestissimo.

PRESIDENTE PAOLO MAEDDU

Grazie. Ci sono interventi riguardo questo argomento? Possiamo concludere. Speriamo che il prossimo Consiglio sia più fluido, abbiamo visto qualche difficoltà, speriamo di risolvere. Grazie a tutti. La seduta è chiusa.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Segretario
F.to Bullitta Dr.Ssa Maria Giuseppa.

Il Presidente
F.to MAEDDU PAOLO

Certifico che la presente deliberazione è in corso di pubblicazione ai sensi di legge dal **01-04-21** al giorno **16-04-21**.

Golfo Aranci, **01-04-21**

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Bullitta Maria Giuseppa

La presente copia è conforme all'originale.

Golfo Aranci, lì 01.04.2021

IL SEGRETARIO COMUNALE
Bullitta Maria Giuseppa