



COMUNE DI GOLFO ARANCI

Provincia di Sassari

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero **8** Del **19-02-20**

Oggetto: INTERROGAZIONE DEL GRUPPO CONSILIARE "CAMBIA CON NOI" PROT. 656 DEL 20.01.2020 - "PIANO DI RIENTRO ECONOMICO DOLCE VITA";

L'anno **duemilaventi** il giorno **diciannove** del mese di **febbraio** alle ore **11:00**, in Golfo Aranci e nella sala delle Adunanze della Casa Comunale, convocato nei modi e nelle forme di legge con avvisi in iscritto contenenti l'elenco degli oggetti da trattare, spediti dal Sindaco e notificati ai singoli Consiglieri, come risulta da dichiarazione in atti, si è riunito il Consiglio Comunale, in sessione **Straordinaria** in **Prima** convocazione in seduta **Pubblica**.

Dei Signori Consiglieri assegnati a questo Comune e in carica:

MULAS MARIO	P	CHIOCCA MARIO	P
LANGELLA GIUSEPPE	P	FEOLA ALESSANDRA	P
ASTARA PRONTU GIOVANNI	P	MUNTONI GIORGIO	P
ROMANO LUIGI	P	GRECO MICHELE BERNARDO	P
CORSO VALERIA	P	VIOLA ANDREA MANLIO GIOVANNI	P
MADEDDU PAOLO	P	MASALA GIULY	P
USAI ISIDORO	P		

ne risultano presenti n. **13** e assenti n. **0**.

Assume la presidenza il Signor **MADEDDU PAOLO** in qualità di **PRESIDENTE** assistito dal **Segretario Bullitta Dr.Ssa Maria Giuseppa..**

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta.

Punto n. 8 all'OdG: Interrogazione del Gruppo consiliare "Cambia con Noi" prot. 656 del 20.01.2020 "Piano di rientro economico Dolce Vita";

PRESIDENTE PAOLO MAEDDU

Punto numero 8 "Interrogazione del Gruppo consiliare 'Cambia con Noi' prot. 656 del 20.01.2020 'Piano di rientro economico Dolce Vita'". Diamo lettura. "Avvalendoci delle facoltà concesseci dall'articolo 43 del Testo Unico e dall'articolo 20 dello Statuto comunale interpelliamo questa Amministrazione relativamente alle seguenti criticità in essere. Premesso che: con delibera di Giunta comunale n. 58... Chiediamo: quali iniziative si intendano adottare nei confronti del gestore Marano Service Srl, inadempiente nei confronti dell'Ente nonostante l'agevolazione riconosciuta dall'Amministrazione con il Piano di rientro; di valutare l'immediata risoluzione del contratto per giusta causa". La parola al consigliere Romano.

ASSESSORE LUIGI ROMANO

Romano. Abbiamo, a seguito della richiesta che avete fatto, interpellato l'Ufficio competente che ci ha redatto un accertamento sulle entrate. È evidente che dobbiamo focalizzare un attimino le date per essere più precisi, quindi direi... Grazie. L'interrogazione è arrivata il 20 gennaio e ci focalizziamo su quella data perché l'accertamento è avvenuto nei giorni successivi. Come potete capire, la contabilità di ogni Comune dove girano milioni di euro non può essere aggiornata la mattina e, quindi, la risposta che vi do è la risposta di una situazione finanziaria immediatamente successiva alla vostra interrogazione. Per essere precisi, l'Amministrazione uscente aveva deliberato in data 2 maggio un Piano di rientro che prevedeva delle rate mensili. Dall'accertamento è emerso che sono state saldate le prime quattro rate, mentre non sono state saldate le ultime quattro. Abbiamo, quindi, interpellato il nostro Ufficio legale e siamo tuttora in attesa di una relazione che ci consenta di scegliere quello che possiamo o non possiamo fare. Grazie.

PRESIDENTE PAOLO MAEDDU

Grazie, consigliere Romano. La parola al consigliere Muntoni.

CONSIGLIERE GIORGIO MUNTONI

Per spiegare un po' alle persone che stanno ascoltando il Consiglio. Stiamo parlando dei chioschi sul lungomare che sono stati costruiti e poi dati in concessione a chi ha costruito per la gestione. Chi li ha gestiti deve riconoscere al Comune ogni anno un canone di 105.000 euro. Questo concessionario non lo ha fatto o, perlomeno, lo ha fatto solo per il 2016 e il 2017, non lo ha fatto per il 2018 o, perlomeno, su 105.000 ne sono stati versati 7.000 e per il 2019 niente. Almeno questa era la situazione al 20 gennaio. Adesso prendiamo atto che l'Amministrazione sta valutando come muoversi nei confronti di questo concessionario; speriamo che ci sia la possibilità di risolvere questa situazione, perché quei chioschi sono stati realizzati e costruiti con l'utilizzo di 700.000 euro di fondi comunali e avrebbero dovuto portare un grande ritorno d'immagine, economico e di posti di lavoro per Golfo Aranci, cosa che purtroppo non è avvenuta. Credo che ci sia comunque margine per utilizzarli in maniera adeguata, quindi speriamo che si riesca in qualche modo a farlo. Grazie.

PRESIDENTE PAOLO MAEDDU

Grazie, consigliere Muntoni. La parola al consigliere Romano.

ASSESSORE LUIGI ROMANO

Romano. Grazie, Giorgio. Ho dato una risposta breve in quanto ho cercato di essere il più preciso e attinente alla richiesta dell'interrogazione e mi fa molto piacere che, invece, possiamo allargare un attimino la torta del discorso. L'operazione, chiamiamola così, dei chioschi sul lungomare, come ha detto Giorgio, consisteva nell'utilizzo di soldi presi dal capitolo "Investimenti" che generavano un ritorno annuale nel capitolo "Spese correnti", che è il capitolo che si utilizza per fare, ad esempio, la promozione turistica. Quindi avendo utilizzato questi soldi avremmo avuto una nuova entrata ogni anno e in più avremmo creato quelle condizioni essenziali, all'epoca dovevamo dare la risposta al servizio delle navi da crociera per cercare di creare un'area commerciale, e dei posti di lavoro. Nell'aprile 2019 l'Amministrazione prende atto che la concessionaria, l'impresa che aveva vinto il bando, non aveva saldato tutto il dovuto e, quindi, viene fotografata una situazione a quella data. Da lì su richiesta loro, dopo una piccola mediazione, viene fatto un Piano di rientro, quindi a maggio si arriva a un debito "x" e da maggio viene concordato un Piano di rientro mensile, maggio 2019. Da maggio 2019 l'impresa ha pagato la rata... A marzo 2019 si prende atto di 25.000 euro che erano stati versati, la rata di giugno 2019 viene pagata, la rata di luglio viene pagata, ad

agosto viene pagata, a settembre viene pagata. Non abbiamo ricevuto alla data della vostra interrogazione i pagamenti per la rata di ottobre, novembre, dicembre e gennaio. Mi sarebbe piaciuto rispondervi con la relazione dell'Avvocato e magari possiamo anche aggiornarci al prossimo Consiglio con questa relazione. Abbiamo chiesto all'Avvocato: "Quali strade abbiamo? Come possiamo muoverci?", magari ci possiamo aggiornare su questo punto. Grazie.

PRESIDENTE PAOLO MAEDDU

Grazie, consigliere Romano.

CONSIGLIERE ANDREA MANLIO GIOVANNI VIOLA

Visto che mi chiamate in ballo da Avvocato... Viola. Posso?

PRESIDENTE PAOLO MAEDDU

Prego.

CONSIGLIERE ANDREA MANLIO GIOVANNI VIOLA

Intanto l'Avvocato ti potrà dire che potrà fare un decreto ingiuntivo immediatamente esecutivo, questo penso che sia chiaro ed emblematico, però a noi penso che interessi anche una scelta politica che l'Amministrazione vuole fare per il futuro visto che comunque è stata già concessa una agevolazione con il Piano di rientro. Valutando se effettivamente è interesse di questa società continuare un rapporto serio e concreto perché se continua ad avere questi problemi bisogna anche capire quali sono le motivazioni o se, magari, approfittando di questa situazione, l'Amministrazione comunale non voglia pensare di prendere in ipotesi lo spostamento di questi chioschi da quella via, visto che quella via sappiamo che può servire per una viabilità maggiore e più utile per la popolazione e anche per una parte dei cittadini che ci abita davanti. Chiedo all'Amministrazione se ipoteticamente, basandosi poi sulla relazione dell'Avvocato che vi potrà dire semplicemente che si può rescindere, si può fare il recupero coatto, possa avere anche l'idea di prendere in considerazione questo cambio di destinazione. Grazie.

PRESIDENTE PAOLO MAEDDU

Grazie, consigliere Viola. La parola al sindaco Mulas.

SINDACO MARIO MULAS

Solo per una proposta. Assessore Romano, a seguito della relazione dell'Avvocato, dei nostri legali, secondo me ci possiamo vedere, perché sai con i "se" e con i "ma"... se questi signori possono pagare, c'è comunque la possibilità, devono recedere dal contratto. Magari ci prendiamo l'impegno di riparlarne, da voi sollecitati, in un prossimo Consiglio, se volete.

PRESIDENTE PAOLO MAEDDU

Grazie, Sindaco. Ci sono altre domande? Siete soddisfatti? Consigliere Muntoni, è soddisfatto?

CONSIGLIERE GIORGIO MUNTONI

Sono soddisfatti se saremo...

PRESIDENTE PAOLO MAEDDU

Allora non lo chiedo più se siete soddisfatti. Passiamo all'altro punto.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Segretario
F.to Bullitta Dr.Ssa Maria Giuseppa.

Il Presidente
F.to MAEDDU PAOLO

Certifico che la presente deliberazione è in corso di pubblicazione ai sensi di legge dal **11-03-20** al giorno **26-03-20**.

Golfo Aranci, **11-03-20**

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Bullitta Maria Giuseppa

La presente copia è conforme all'originale.

Golfo Aranci, lì 11.03.2020

IL SEGRETARIO COMUNALE
Bullitta Maria Giuseppa