



COMUNE DI GOLFO ARANCI
PROVINCIA DI OLBIA - TEMPIO

Punto n. 3 dell'o.d.g.

“Interrogazione del gruppo di minoranza “Insieme per Golfo Aranci”, prot. 12137 del 25.09.2015 ad oggetto “Servizio Raccolta Rifiuti”.

ALLEGATO “A”

ALLA DELIBERAZIONE C.C. N. 49 DEL 13.11.2015

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to (Dr.ssa Maria Giuseppa Bullitta)

CONSIGLIERE MUNTONI

Preciso che l'interrogazione è stata presentata in data 25.09.2015 e pertanto da tale data molti problemi sono stati superati.

CONSIGLIERE MADEDDU

Per il calcolo non corretto sui metri delle superfici gli utenti possono richiedere la rettifica attraverso le dichiarazioni.

Con riferimento all'aggio del 40% preciso che con questo sistema il Comune stana gli evasori. Si tratta di pagare solo per i primi anni.

Il Servizio è entrato a regime, è anche vero che manca l'ecocentro e i risultati non si vedono appieno.

Per quanto riguarda la correzione del Capitolato allegato al contratto “De Vizia” non è possibile.

CONSIGLIERE MULAS

Intanto, per tutta onestà, va detto che un anno di ritardo c'è stato, perché l'amministrazione aveva chiesto alla De Vizia di ritardare poiché eravamo nella fase della TARES, se non ricordo male, e questo avrebbe, in quell'attimo della confusione di quella legge, che aumentava le tasse a dismisura, nonché poi non siano aumentate, con l'entrata in vigore della TARI. E quindi quello già è il primo motivo di un ritardo.

Dopo di che nel contratto previsto, o nel progetto, se preferite, era previsto un anno di avviamento dalla firma del contratto di tutto il servizio, quindi non è che dall'indomani si doveva partire al porta a porta, ma si doveva strutturare perché un'azienda ha comunque bisogno di comprare i mezzi, di ordinare i mezzi dalla stipula. E infatti si è cominciato con questo progetto.

Poi l'azienda, con l'amministrazione, hanno deciso di partire proprio il 6 luglio perché è la data dove incominciano ad arrivare i turisti. Infatti c'è stato un impatto fortissimo e quindi si è deciso di lasciare tutti i cassonetti così come era, quindi di andare con un doppio servizio: porta a porta e il servizio a cassonetto. Nel mese di luglio sono stati eliminati tutti i cassonetti della differenziata per poi arrivare gradatamente a toglierli, ma solo nel mese di settembre, gradatamente; gradualmente l'avete scritto anche voi nella vostra..

CONSIGLIERE MUNTONI

Ad agosto non ce n'erano più... ad agosto l'indifferenziata non c'era più...

CONSIGLIERE MULAS

Nel centro urbano?

CONSIGLIERE MUNTONI

Nel centro urbano, sì, sì...

CONSIGLIERE MULAS

Ma stiamo scherzando? Ad agosto ci saremmo trovati... guarda, io ho un piano. Se volete poi ve lo faccio... man mano che eliminavano i cassonetti noi registravamo... i primi cassonetti sono stati tolti dalla spiaggia, dove si verificano abbandoni di rifiuti. Dopo una settimana questo abbandono, con il controllo della polizia locale e comunque degli utenti di quella zona ci segnalavano tutto e noi andavamo a bonificare e il fenomeno poi cessava. E man mano l'abbiamo fatto. Questo era nel mese di agosto. Io ho detto gradualmente sono stati eliminati. E quindi questa partenza è stata utile; noi eravamo i primi scettici, alla partenza in estate. Questo è il primo.

Poi abbiamo parlato di bonifiche. Le bonifiche, dico la verità: per un'iniziativa mia personale, avvenivano sempre in ritardo. Perché in ritardo? Perché se io vado a bonificare l'indomani, sto autorizzando le persone a rimetterlo lì. Cioè, se sanno che c'è un servizio, quello diventa poi un servizio. E allora diciamo che ci marciavamo su questo fenomeno, sapendo che poi andavamo a bonificare. Le bonifiche avvengono, comunque, regolarmente, tra virgolette, con questo ritardo. Da dieci giorni c'è una bonifica del territorio... stiamo andando, anzi, se avete qualche punto ce lo indicate e noi andiamo subito. Mi sa che si vede già che lungo le provinciali, a parte qualche busta che ho già visto, però sono state fatte delle bonifiche importanti.

C'è da dire che il servizio prevede che la De Vizia intervenga, qualora ci siano degli abbandoni di rifiuti, gratuitamente, ricordandosi che lo smaltimento è a carico dell'azienda e non più del comune, tranne nei casi dove c'è un abbandono tipo quelli che si verificavano fino a una settimana fa, a Nodu Pianu e a Sos Aranzos, dove c'è una montagna di roba, lì arrivano con i camioncini e buttano.

Quindi il comune ha speso...

CONSIGLIERE MUNTONI

Scusa... come viene identificata la discarica...

CONSIGLIERE MULAS

La De Vizia...

CONSIGLIERE MUNTONI

C'è un quantitativo... una dimensione in metri cubi... cioè, com'è che si decide questa si paga e questa non si paga...

SEGRETARIO COMUNALE

Non funziona così. Lei deve... far finire il consigliere e poi lei chiede...

CONSIGLIERE MULAS

Gli operatori della De Vizia segnalano al comune la discarica e poi viene chiaramente dal geometra Pellegrino viene indicata se è una discarica grande oppure no.

Però voglio dire questo: che se noi andassimo a vedere che cosa ha speso il comune quest'estate, noi stiamo parlando, rispetto al fenomeno che c'è, di qualcosa di rilevante. Stiamo parlando di 4 o 5.000 euro in tutto l'anno. Io mi assumo la responsabilità, a memoria, perché quando facevamo i preventivi era 1.000 euro per bonificare Nodu Pianu, Cala Sassari e Sos Aranzos, perché erano importanti davvero; lì c'è stato davvero un affronto per il territorio.

La De Vizia paga lo smaltimento dei rifiuti solidi urbani, non quelli speciali; quelli speciali vengano computati da parte e il comune si accolla lo smaltimento. Una sola volta abbiamo trovato una discarica importante, in via delle Conchiglie, dove è intervenuta la Forestale, dove si sono rinvenuti anche materiali molto importanti tipo centinaia di litri di carburante nascosto, cose anche importanti.

Hai detto anche un'altra cosa e concludo. Quando il turista parte. Ovviamente il fatto che non c'è l'ecocentro è una questione non da poco. Con l'ecocentro, sia gli operatori che i cittadini possono andare col regolamento, che poi ci sarà, ed è chiaro che è un'utilità fondamentale. Non si può fare il porta a porta senza l'ecocentro. Il progetto dell'ecocentro è stato depositato in comune ed è pronto per la conferenza dei servizi e quindi in primavera ci sono circa tre-quattro mesi di durata dei lavori e quindi ci sarà.

Nel frattempo che cosa ha fatto la De Vizia? Ha sempre, con la collaborazione grandissima degli amministratori di condominio, ha sempre detto di essere disponibile ad accogliere quel materiale o rifiuto dalle partenze degli utenti. E parecchi utenti ci chiamavano al numero verde e concordavamo questi rifiuti. Chi lo ha fatto ha avuto il servizio, grazie alla disponibilità; chi non l'ha fatto, ha preferito lasciarlo dove gli capitava. Grazie.

CONSIGLIERE MUNTONI

(...) l'unica cosa, come al solito, chiediamo di essere (...) che ci siamo detti, sul ricalcolo delle superfici, sulla questione delle verifiche, dell'evasione e soprattutto sulla possibilità, a secondo di come si svilupperà questo servizio, c'è la possibilità di vedere completamente una riduzione delle tariffe dei cittadini, perché se è vero che il porta a porta deve portare a un ricavo per il comune, e se il recupero dell'evasione deve portare a distribuire il costo del servizio su più utenze, è anche giusto che la gente paghi di meno.

SINDACO:

L'ultimo intervento di Giorgio riprende un intervento... cioè, il mio intervento riprende un po' quello che stava dicendo Giorgio. Cioè, che il risparmio ci sia è evidente da tutto il percorso di questo progetto, che ci porterà sicuramente a riuscire, anche perché è una questione obbligatoria stanare tutti quelli che sono gli abusivi, in quanto voi considerate che il comune recuperava, fino all'anno scorso, soltanto il 60% rispetto a quello che spendeva. Quindi, il 40% della tariffa che i cittadini pagano è dovuta al fatto che c'è il 40% delle persone che non pagano. Quindi, già riuscendo a portare a termine questo lavoro, noi potremmo ridurre di gran parte quella che è la tariffa.

Un dazio lo dovevamo pagare. Probabilmente, dico la verità, col senno di poi, qualcosa l'avrei modificata, molto onestamente, perché la prima domanda che abbiamo fatto anche noi quando ci hanno detto che si doveva partire durante il periodo estivo, il nostro dubbio è stato lo stesso di quello che avete manifestato voi oggi: ma perché partire durante il periodo estivo che c'è più confusione, perché la gente non è informata. La risposta è stata che, dall'esperienza che avevano fatto, l'unico modo per poter informare la gente, l'unico modo per poter partire realmente e capire quali possono essere le esigenze, pagando qualche dazio in più in quella stagione e partire durante il periodo estivo.

E in effetti, riflettendoci, è vero: abbiamo notato qualche problema in più, abbiamo avuto qualche problema in più, più che notato, però è vero anche che sappiamo già come affrontare la stagione prossima, perché abbiamo capito, anche in considerazione di alcune cose che avete scritto voi, quali sono le lacune e dove dobbiamo andare a migliorare il servizio. Come è importante quello che è stato inserito nell'interrogazione, e che avevamo notato durante il periodo estivo, cioè dell'utente che parte, magari a fine settimana, e magari c'è la raccolta del vetro il giovedì, lui ha il vetro in casa e dove lo porta questa persona? Questa è una riflessione. Ed è un servizio che bisognerà migliorare, se si vuole avere un servizio impeccabile. Anche perché le esigenze di Golfo Aranci probabilmente non sono come quelle di Olbia, che magari ha meno turisti e più residenti o di altri centri che magari loro hanno fatto.

Quindi, secondo me, qualche correttivo bisognerà apportarlo. Molto importante sarà l'ecocentro, perché aiuterà a compensare quelle mancanze che ci potrebbero essere, eventualmente, nel servizio. E qua, secondo me, con l'ecocentro si doveva partire prima; adesso però in primavera dovremmo essere pronti per partire, e quindi con l'ecocentro, l'esperienza fatta quest'anno, sicuramente la prossima stagione ci auguriamo tutti che andrà meglio di come è andata quella passata.

Per quanto riguarda invece il discorso delle discariche abusive, consideriamo una cosa importantissima: all'inizio del fenomeno delle discariche, noi abbiamo potuto accertare, con l'aiuto della polizia municipale, che molte di quelle discariche venivano causate da chi veniva dal comune vicino perché avevano già iniziato

la differenziata e venivano a Golfo Aranci a scaricare. Quindi, questi erano dei fenomeni. E soprattutto gli abusivi di quel comune venivano a scaricare...

SINDACO

Già prima... prima non si vedeva la differenza perché avevamo l'indifferenziata e quindi non si capiva la differenza. Quindi anche là abbiamo dovuto fare un determinato tipo di lavoro, che un po' ha spaventato chi in continuazione svolgeva questa azione, e quindi l'abbiamo un po' migliorata. C'è da dire che il grande lo dobbiamo fare noi, perché il fatto del disagio del cittadino residente, secondo me, è che sia d'estate che sia d'inverno, bene o male al cittadino non ha creato grande disagio, perché? Perché ha avuto il tempo di abituarsi lasciando i cassonetti dell'indifferenziata. Il problema è il turista, perché con le discariche, secondo me, il servizio va migliorato in spiaggia, perché noi abbiamo visto che molte di quelle discariche sono in prossimità delle spiagge, perché la gente magari va in spiaggia la mattina, quindi consuma, magari poi si porta il mangiare da casa e poi la mondezza, invece di portarsela a casa o di fare la differenziata, la butta nella prima cunetta.

Ecco, uno dei servizi da migliorare, e stiamo cercando di capire come, è sulle spiagge, perché i contenitori che attualmente ci sono, secondo me anche quando saremo a regime, anche con il servizio impostato in maniera migliore, non basteranno. E quindi dobbiamo anticipare questa cosa qua.

Per quanto riguarda invece il discorso delle tariffe, io non ho capito, quindi chiedo scusa. Lei dice di cambiare il regolamento oppure se sono proprio sbagliate a prescindere...

Sono sbagliate (...)

SINDACO

Ok. Quindi se sono sbagliate le superfici, questa è una cosa assolutamente da correggere e da verificare, perché un conto è che è sbagliato il conteggio, nel senso che è sbagliato il regolamento quindi basterebbe cambiare il regolamento. Cosa diversa è se invece sono sbagliati alcuni conteggi e questo mi preoccupa un po' di più. Però le dico una cosa: il fatto che l'utente debba fare l'autocertificazione, questo mi fa venire qualche dubbio. Sto cercando di capire per capire le cose che si possono portare avanti e invece le cose che...

CONSIGLIERE GUAGLIUMI

(...) forse io sono l'unico che alla dichiarazione della piantina catastale, la piantina in rilievo e i metri quadrati... l'utente fa la dichiarazione che ha un appartamento in via vattelappesca dove, e dice: il mio appartamento è, ammesso che lo dica, il mappale n., ecc., dà tutti i dati del suo appartamento. L'ufficio la superficie o la calcola attraverso la concessione edilizia o la calcola chiedendo i dati al catasto, oppure entrando dentro al catasto si fa la piantina oppure prende la misura catastale dove ci sono i metri quadrati e cose del genere. Però questi metri quadrati non sono, intanto, corretti, perché non è la superficie netta quella che dà il catasto...

SINDACO

Secondo me l'errore allora è nel regolamento, mi scusi se l'ho interrotta...

CONSIGLIERE GUAGLIUMI

Eh, no... perché, scusi, se il regolamento dice che deve essere calcolata la superficie netta degli appartamenti... qualcuno la deve calcolare...

SINDACO

Nel modulo c'è scritto che bisogna applicare il 20%...

CONSIGLIERE GUAGLIUMI

(...) questo aggiustamento che è sotto certi punti di vista corretto, ma non è neanche giusto, perché il 20% è un aggiustamento che si fa...

CONSIGLIERE GUAGLIUMI

(...) va bene se è fatto così, ma non è così, perché io adesso non è che conosco tutto Golfo Aranci, però almeno sette od otto casi di miei clienti o cose del genere, mi dicono: guarda un po' che cosa mi hanno calcolato qua e in effetti la superficie calcolata al netto non è corretta...

CONSIGLIERE GUAGLIUMI

(...) che questo bisogna dirlo per inciso. Come è calcolata poi la tariffa? La tariffa al mq incide relativamente perché...

SINDACO

...perché son tutte le altre cose che avevamo visto...

SINDACO

(...) e quindi anche se c'è un errore di 2, 3, 4, 5 mq, siamo nell'ordine di 10 euro...
Forse neanche...

CONSIGLIERE GUAGLIUMI

E poi, invece, la tariffa qui va a persona, e qui le persone Dio solo sa come sono messe, e quindi ci sono anche tutte queste cose da verificare. Ma lasciamo perdere queste, che sono cose più grandi. Intanto facciamo quadrare le superfici.

SINDACO

Se il problema è... quindi adesso ho capito meglio. Da quel punto di vista si può perché deve essere fatto così. Adesso cercheremo di capire come lo fanno la maggior parte dei cittadini, però deve essere fatto così. Cioè, alla superficie catastale deve essere applicato un -20% e così ti dà in maniera oggettiva... è il sistema, come diceva anche lei prima, più oggettivo possibile. Poi, la perfezione non ci sarà. Però quello che mi interessava era capire se era sbagliato il regolamento. Quindi è importante che non è sbagliato il regolamento altrimenti saremmo dovuti intervenire sul regolamento.

Per il resto, diciamo che quando si inizia un progetto così importante, e così nobile, come quello della differenziata e di raggiungere percentuali di differenziata così importanti e devo dire che anche in breve tempo siamo riusciti a raggiungere una percentuale importante, perché siamo già al 61%, quindi penso che sia già questo molto importante e ringraziando i cittadini, logicamente, perché se si è riusciti a raggiungere questa percentuale è grazie al lavoro fatto soprattutto dai residenti, perché sono loro che sono riusciti a far sì che si alzasse così la percentuale.

Secondo me, non è a regime, e mi dispiace contraddire, è il mio pensiero, quello che diceva il consigliere Madeddu. Perché non è a regime? Perché a regime sarà effettivamente quando ci sarà l'ecocentro. A quel punto... sarà proprio a regime e là potremo fare tutte queste valutazioni. Quindi parte delle valutazioni le controlliamo, quindi porteremo avanti le cose che abbiamo notato insieme a voi, che potrebbero essere modificate. Le altre valutiamole magari insieme, con un'ulteriore interrogazione, quando saremo a regime, che ci sarà l'ecocentro, in maniera tale che capiremo eventualmente lì, con la speranza di avere dei risultati in quanto, almeno, a discariche diverse, e cercheremo di capire che cosa va effettivamente migliorato nel servizio.

Per quanto riguarda invece la percentuale... non entro nel merito del discorso della percentuale perché non sono abbastanza competente per capire se una percentuale è giusta o meno, però la cosa importante è questa: che al di là di quello che recupereranno dall'evasore, l'obiettivo di questo lavoro è quello di farlo entrare a regime, quindi noi scopriamo l'evasore, lo facciamo entrare a ruolo; è vero, in quell'anno la società percepisce un aggio, negli anni successivi, che è quella a ruolo, lo percepisce soltanto il comune e quindi va a diminuire sempre il totale che dovranno pagare gli utenti. Grazie.

PRESIDENTE

Va bene. Ci sono altri interventi?

Siamo soddisfatti?

MUNTONI

Siamo soddisfatti della risposta del dibattito e come sempre chiediamo di essere conseguenti a quello che ci siamo detti stasera e quindi fra qualche mese ridiscutere un po' i punti che l'amministrazione e il sindaco si sono impegnati a sviluppare, a chiarire, ad aggiustare e a ridiscuterne di nuovo.