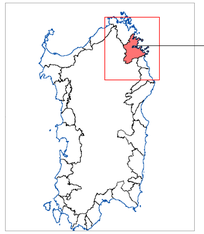
TAV B.05 - PAESAGGI

PIANO URBANISTICO COMUNALE



Ambito P.P.R. n° 18
"Gallura Nord-orientale"

Aree urbanizzate
Specchi acquei
Rete stradale
Rete ferroviaria
Rete idrografica

PROIEZIONE UNIVERSALE TRASVERSA DI MERCATORE (UTM)

LE COORDINATE GEOGRAFICHE SONO RIFERITE ALL' ELLISSOIDE INTERNAZIONALE CON ORIENTAMENTO MEDIO EUROPEO (ED 1950).
LONGITUDINE DI PORIA (M.MARIO) DA GREENWICH: 12°27'10'.00
LATITUDINE DI PORIA (M.MARIO): 41° 56' 21'.45

0 0.25 0.5 0.75 1 1.5 2 Km

Scala 1:10.000 (1 cm = 100 m)

Legenda

COMPONENTI DI PAESAGGIO CON VALENZA AMBIENTALE	
AREE NATURALI E SUBNATURALI	
1a	Aree con forte presenza di ambienti naturali e subnaturali, Macchia, dune e aree umid
1b	Aree con forte presenza di ambienti naturali e subnaturali, Boschi;
AREE NATURALI E SUBNATURALI	
2a	Aree seminaturali, Praterie e spiagge;
AREE AD UTILIZZAZIONE AGROFORESTALE	
3a	Aree ad utilizzazione agro-forestale; Colture arboree specializzate;
3b	Aree ad utilizzazione agro-forestale; Impianti boschivi artificiali;
3c	Aree ad utilizzazione agro-forestale; Colture erbacee specializzate;
AREE ANTROPIZZATE	
4a	Aree antropizzate;

LEGENDA

- Limite Comunale Golfo Aranci Rev_ELL_MM1
- Fascia dei 300 metri dalla battigia
- Zona Protezione Speciale (ZPS)

ZONA A - INSEDIAMENTI STORICI
- ZONA A - Centro storico

ZONA B - TESSUTI URBANI CONSOLIDATI
- ZONA B1 - Espansione compiuta
- ZONA B2 - Espansioni da completare

ZONA C - ESPANSIONI URBANE
- ZONA C1 - Espansioni pianificate
- ZONA C2 - Edificato spontaneo
- ZONA C3 - Espansioni in programma
- C - Standards

ZONA D - INSEDIAMENTI PRODUTTIVI
- ZONA D2 - Insediamenti produttivi artigianali

ZONA E - USI AGRICOLI
- ZONA E2a - Aree di primaria importanza per la funzione agricolo-produttiva in terreni irrigui
- ZONA E2b - Aree di primaria importanza per la funzione agricolo-produttiva in terreni non irrigui
- ZONA E2c - Aree di primaria importanza per la funzione agricolo-produttiva in terreni di montagna
- ZONA E4 - Aree caratterizzate dalla presenza di preesistenze insediative utilizzabili per l'organizzazione di centri rurali
- ZONA E4 - Aree caratterizzate dalla presenza di insediamenti insediative utilizzabili per l'organizzazione di centri rurali (Frangipani Mulfaccai)
- ZONA E5a - Aree agricole marginali con marginalità moderata
- ZONA E5b - Aree agricole marginali con marginalità elevata
- ZONA E5c - Aree agricole marginali con marginalità elevata e con fenomeni di pietrificazione del suolo

ZONA F - INSEDIAMENTI TURISTICI
- ZONA F1 - Insediamenti turistici pianificati
- ZONA F2 - Insediamenti turistici spontanei
- ZONA F2.5 - Insediamenti turistici spontanei oggetto di Piano di risanamento Urbanistico
- ZONA F4 - Nuove aree turistiche
- F - Standards
- Ubicazione preferenziale dei volumi

ZONA G - SERVIZI GENERALI
- ZONA G1 - Attrezzature di servizio
- ZONA G2 - Parchi, strutture per lo sport e il tempo libero
- ZONA G3 - Aree militari
- ZONA G4 - Infrastrutture a livello di area vasta
- Ubicazione preferenziale volumi - Zona G2.01 (Campo da Golf)

ZONA H - SALVAGUARDIA AMBIENTALE
- ZONA H2.3 - Area di rispetto 3 - Paesaggistica
- ZONA H2.5 - Area di rispetto 5 - Cimiteriale
- ZONA H2.6 - Area di rispetto 6 - Stradale

ZONA S - STANDARDS URBANISTICI
- ZONA S - Standards Urbanistici

Regione Autonoma della Sardegna
Ass.to E.E.L.L., Finanze e Urbanistica

Comune di Golfo Aranci

Provincia Olbia-Tempio

COMUNE DI GOLFO ARANCI

PIANO PAESISTICO REGIONALE - L.R. 25 novembre 2004, n. 8

ADEGUAMENTO DEL PIANO URBANISTICO COMUNALE AL P.P.R. E AL P.A.I.

Firmato da CASSITTA GIOVANNI PIERO

ASSETTO INSEDIATIVO

B - TAVOLE DI PIANIFICAZIONE

Tav.	Elaborato	Scala
B.05	Zonizzazione - Paesaggi	1:10.000

Allegato alla delibera C.C. n° 13 del 10/03/2016

COORDINATORE
Dott. Ing. G. Piero Cassitta

ORDINE INGEGNERI
Provincia Olbia-Tempio
n. 239 Dott. Ing. Giovanni Piero Cassitta
Ingegnere Civile Ambientale Industriale e dell'Informazione Sezione A - Settore A,B,C

ESPERTI
Dott. Agr. Nicola Sanna
Dott. Agr. Giovanni Dettori
Dott. Geol. Giovanni Filocca
Dott. Claudio Caria (GIS)
Dott. Arch.. Marco Agostino Amucano

Febbraio 2016